

ООО "УК ЖИЛСЕРВИС"

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

за 2024 год

ул. М.Хасанова
дом 13А

Республика Татарстан
г. Казань

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|--|---|-------------------|---|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 28.03.2025 |
| Общая информация об организации | | | | |
| 2. | Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации) | - | Организационно-правовая форма Фирменное наименование юридического лица | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Жилсервис" |
| 3. | Сокращенное наименование | - | Сокращенное наименование | ООО "УК Жилсервис" |
| 4. | Ф.И.О. руководителя | - | Фамилия руководителя | Нурутдинов |
| | | | Имя руководителя | Алмаз |
| | | | Отчество руководителя | Равилевич |
| 5. | Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП) | - | Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП) | 1111690041957 |
| 6. | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | - | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | 1660154930 |
| 7. | Место государственной регистрации юридического лица (место нахождения юридического лица) | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г. Казань |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Тэцевская |
| | | | Номер дома | 279 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| Номер помещения | 50 | | | |
| Комментарий | | | | |
| 8. | Почтовый адрес | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г. Казань |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Тэцевская |
| | | | Номер дома | 279 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| Номер помещения | 50 | | | |
| Комментарий | | | | |
| 9. | Адрес электронной почты | - | Адрес электронной почты | ukzhil5148181@mail.ru |
| 10. | Официальный сайт в сети Интернет | - | Официальный сайт в сети Интернет | http://ukzhs16.ru/ |
| 11. | Место нахождения органов управления | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Гайсина |
| | | | Номер дома | 1 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| Номер помещения | 1 | | | |
| Комментарий | | | | |
| 12. | Контактные телефоны, факс | - | Контактные телефоны | 8(843)5148182, 8(843)5147030 |
| 13. | Режим работы, в том числе часы личного приема граждан | - | Режим работы, в том числе часы личного приема граждан | понедельник, вторник, четверг с 8:00 до 17:00 обед с 12:00 до 13:00 среда, пятница - непримемые дни (обращения по тел. 514-70-30) часы личного приема граждан руководителем понедельник с 9:00 до 12:00, четверг с 13:30 до 17:00 |
| 14. | Сведения о работе диспетчерской службы: | - | - | |
| 15. | | | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| 16. | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| 17. | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| 18. | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|--|--|-------------------|--|---|
| 19. | -адрес диспетчерской службы - | - | Дополнительная территория | |
| 20. | | | Улица | Гайсина |
| 21. | | | Номер дома | 2 |
| 22. | | | Корпус | |
| 23. | | | Строение | |
| 24. | | | Литера | - |
| 25. | | | Номер помещения | 80 |
| 26. | | | Комментарий | второй подъезд, первый этаж |
| 27. | - контактные телефоны | - | Контактные телефоны диспетчерской службы | 8(843) 2364123 |
| 28. | - режим работы | - | Режим работы диспетчерской службы | круглосуточно |
| 29. | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации | % | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации | |
| 30. | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации | % | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации | |
| 31. | Количество домов, находящихся в управлении | ед. | Количество домов, находящихся в управлении | 40 |
| 32. | Площадь домов, находящихся в управлении | кв. м | Площадь домов, находящихся в управлении | 388 892 |
| 33. | Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие | чел. | Штатная численность, всего | 18 |
| | | | Штатная численность административного персонала | 15 |
| | | | Штатная численность инженеров | 3 |
| | | | Штатная численность рабочих | |
| 34. | Устав товарищества или кооператива <*> | - | Устав товарищества или кооператива | |
| 35. | Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации | - | Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации | |
| Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии) <***> | | | | |
| 36. | Номер лицензии | - | Номер лицензии | 149 |
| 37. | Дата получения лицензии | - | Дата получения лицензии | 20.04.2015 |
| 38. | Орган, выдавший лицензию | - | Орган, выдавший лицензию | Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан |
| 39. | Документ лицензии | - | Копия лицензии | приложена |

<*> Информация, подлежащая раскрытию для товариществ и кооперативов.

<***> Информация, подлежащая раскрытию управляющими организациями, осуществляющими выполнение работ и (или) оказание услуг по управлению



Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан
(наименование лицензирующего органа)

ЛИЦЕНЗИЯ

№ 149 от «20» апреля 2015 г.

На осуществление предпринимательской деятельности
по управлению многоквартирными домами

Настоящая лицензия предоставлена ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(указывается полное наименование (в случае если

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖИЛСЕРВИС»

действия) сокращенное наименование (в т.ч. фирменное наименование), организационно-правовая форма

ООО «УК ЖИЛСЕРВИС»

юридического лица, Ф.И.О.

Общество с ограниченной ответственностью

Основной государственный регистрационный номер юридического лица
(индивидуального предпринимателя) (ОГРН) 1111690041957

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 1660154930

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|--|--|-------------------|--|-------------|
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 28.03.2025 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2024 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2024 |
| Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности | | | | |
| 4. | Головая бухгалтерская отчетность | - | Головая бухгалтерская отчетность | приложена |
| 5. | Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | руб. | Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | 172 223 079 |
| 6. | Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | руб. | Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | 174 139 268 |
| 7. | Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе: | руб. | Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы | 26 472 605 |
| 8. | тепловая энергия, в том числе | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии | 18 108 423 |
| 9. | - тепловая энергия для нужд отопления | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления | 13 762 402 |
| 10. | - тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения | 4 346 022 |
| 11. | - горячая вода | руб. | Общая задолженность по горячей воде | |
| 12. | - холодная вода | руб. | Общая задолженность по холодной воде | 1 199 114 |
| 13. | - водоотведение | руб. | Общая задолженность по водоотведению | 2 131 757 |
| 14. | - поставка газа | руб. | Общая задолженность по поставке газа | 219 432 |
| 15. | - электрическая энергия | руб. | Общая задолженность по электрической энергии | 3 434 778 |
| 16. | - прочие ресурсы (услуги) | руб. | Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам) | 1 379 101 |
| 17. | Смета доходов и расходов товарищества или кооператива <*> | - | Смета доходов и расходов товарищества или кооператива | |
| 18. | Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива <*> | - | Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива | |

<*> Информация, предусмотренная сведениями об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации,
 <***> Информация, подлежащая раскрытию для товариществ и кооперативов.

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2024 г.

Организация ООО "Управляющая компания Жилсервис"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

422527, Татарстан Респ, Зеленодольский р-н, Осиново с, МФГайсина ул, дом № 1, квартира 1

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710001 | | |
| 31 | 12 | 2024 |
| 92273102 | | |
| 1660154930 | | |
| 68.32.1 | | |
| 12300 | 16 | |
| 384 | | |

| Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|--|-------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| АКТИВ | | | | |
| Запасы | 1210 | 120 | 2 | - |
| Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 3 737 | 9 083 | 6 288 |
| Финансовые и другие оборотные активы | 1230 | 62 892 | 58 566 | 44 937 |
| БАЛАНС | 1600 | 66 749 | 67 652 | 51 226 |
| ПАССИВ | | | | |
| Капитал и резервы | 1370 | 23 734 | 20 733 | 9 502 |
| Кредиторская задолженность | 1520 | 43 015 | 46 919 | 41 724 |
| БАЛАНС | 1700 | 66 749 | 67 652 | 51 226 |

Руководитель

(подпись)

26 марта 2025 г.

Нурутдинов Алмаз
Равилевич

(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых
результатах
за Январь - Декабрь 2024 г.**

Организация ООО "Управляющая компания Жилсервис"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической
деятельности

Управление эксплуатацией жилого фонда

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710002 | | |
| 31 | 12 | 2024 |
| 92273102 | | |
| 1660154930 | | |
| 68.32.1 | | |
| 12300 | 16 | |
| 384 | | |

| Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2024 г. | За Январь - Декабрь 2023 г. |
|---------------------------------|-------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Выручка | 2110 | 371 577 | 305 505 |
| Расходы по обычной деятельности | 2120 | (364 501) | (297 453) |
| Прочие доходы | 2340 | 2 310 | 12 820 |
| Прочие расходы | 2350 | (4 460) | (7 887) |
| Налоги на прибыль (доходы) | 2410 | (1 925) | (1 754) |
| Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 3 001 | 11 231 |

Руководитель

(подпись)

**Нурутдинов Алмаз
Равилевич**

(расшифровка подписи)

26 марта 2025 г.



Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|------|---|-------------------|--|------------|
| 1. | Дата заполнения /внесения изменений | - | Дата заполнения /внесения изменений | |
| 2. | Дата привлечения к административной ответственности | - | Дата привлечения к административной ответственности | |
| 3. | Лицо, привлеченное к административной ответственности | - | Тип лица, привлеченного к административной ответственности | |
| | | - | Ф.И.О. должностного лица | |
| | | - | Должность лица, привлеченного к административной ответственности | |
| 4. | Предмет административного нарушения | - | Предмет административного нарушения | |
| 5. | Наименование контрольного органа или судебного органа | - | Наименование контрольного органа или судебного органа | |
| 6. | Количество выявленных нарушений | ед. | Количество выявленных нарушений | |
| 7. | Размер штрафа | руб. | Размер штрафа | |
| 8. | Документ о применении мер административного воздействия | - | Наименование документа о применении мер административного воздействия | |
| | | | Дата документа о применении мер административного воздействия | |
| | | | Номер документа о применении мер административного воздействия | |
| | | | Документ о применении мер административного воздействия | |
| 9. | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | - | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия | |

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|--------|-----------------------------|-------------------|---|------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г. Казань |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Декабристов |
| | | | Номер дома | 156 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| Литера | | | | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 01.01.2012 |
| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г. Казань |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Енисейская |
| | | | Номер дома | 4А |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| Литера | | | | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 22.08.2019 |
| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г. Казань |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Лукина |
| | | | Номер дома | 52 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| Литера | | | | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 17.11.2015 |
| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г. Казань |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Лукина |
| | | | Номер дома | 54 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| Литера | | | | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 17.11.2015 |

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|----------|-----------------------------|-------------------|---|------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г. Казань |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | М.Хасанова |
| | | | Номер дома | 13 |
| | | | Корпус | |
| Строение | | | | |
| Литера | | | | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 25.08.2023 |
| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г. Казань |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | М.Хасанова |
| | | | Номер дома | 13А |
| | | | Корпус | |
| Строение | | | | |
| Литера | | | | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 14.12.2022 |
| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г. Казань |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | М.Хасанова |
| | | | Номер дома | 15 |
| | | | Корпус | |
| Строение | | | | |
| Литера | | | | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 02.10.2023 |
| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г. Казань |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | М.Хасанова |
| | | | Номер дома | 19 |
| | | | Корпус | |
| Строение | | | | |
| Литера | | | | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 25.08.2023 |
| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| | | | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |

| | | | | |
|-------------|-------------------------------|--------------------------|---|------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | 40 лет Победы |
| | | | Номер дома | 14 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 15.09.2011 |
| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Гайсина |
| | | | Номер дома | 1 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 12.04.2012 |
| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Гайсина |
| | | | Номер дома | 2 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 10.12.2012 |
| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Гайсина |
| | | | Номер дома | 3 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 30.06.2012 |
| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| | | | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |

| | | | | |
|-------------|-------------------------------|--------------------------|---|------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Гайсина |
| | | | Номер дома | 4 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 01.10.2011 |
| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Гайсина |
| | | | Номер дома | 5 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 19.02.2013 |
| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Гайсина |
| | | | Номер дома | 6 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 01.10.2011 |
| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Гайсина |
| | | | Номер дома | 7 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 23.09.2013 |
| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Гайсина |
| Номер дома | 9 | | | |

| | | | | |
|-------------|-------------------------------|--------------------------|---|------------------------|
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 25.08.2014 |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Гайсина |
| | | | Номер дома | 11 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 01.08.2014 |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Садовая |
| | | | Номер дома | 1 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 25.08.2011 |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Садовая |
| | | | Номер дома | 2 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 25.08.2011 |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Садовая |
| | | | Номер дома | 3 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 01.10.2012 |

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|----------|-----------------------------|-------------------|---|------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Садовая |
| | | | Номер дома | 4 |
| | | | Корпус | |
| Строение | | | | |
| Литера | | | | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 02.08.2013 |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Садовая |
| | | | Номер дома | 5 |
| | | | Корпус | |
| Строение | | | | |
| Литера | | | | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 01.10.2012 |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Садовая |
| | | | Номер дома | 7 |
| | | | Корпус | |
| Строение | | | | |
| Литера | | | | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 28.03.2017 |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Садовая |
| | | | Номер дома | 8 |
| | | | Корпус | |
| Строение | | | | |
| Литера | | | | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 31.12.2013 |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| | | | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |

| | | | | |
|-------------|-------------------------------|--------------------------|---|------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Спортивная |
| | | | Номер дома | 1 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| Литера | | | | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 19.08.2011 |
| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Спортивная |
| | | | Номер дома | 2 |
| Корпус | | | | |
| Строение | | | | |
| Литера | | | | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 05.10.2015 |
| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Гайсина |
| | | | Номер дома | 2Б |
| Корпус | | | | |
| Строение | | | | |
| Литера | | | | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 22.07.2020 |
| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Гайсина |
| | | | Номер дома | 2Б |
| Корпус | | | | |
| Строение | | | | |
| Литера | | | | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 10.12.2022 |
| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| | | | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |

| | | | | |
|-------------|-------------------------------|--------------------------|---|------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Гайсина |
| | | | Номер дома | 4Б |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 23.03.2022 |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | М.Ахметшина |
| | | | Номер дома | 1 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 01.11.2023 |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | Зеленодольский |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | с. Осиново |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | М.Ахметшина |
| | | | Номер дома | 3 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 01.11.2023 |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г. Казань |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Родины |
| | | | Номер дома | 24Б |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 22.08.2019 |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г. Казань |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Родины |
| | | | Номер дома | 24В |

| | | | | |
|-------------|-------------------------------|--------------------------|---|------------------------|
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 20.11.2019 |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г. Казань |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Родины |
| | | | Номер дома | 24Г |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 26.12.2019 |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г. Казань |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Родины |
| | | | Номер дома | 26А |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 27.03.2024 |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г. Казань |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Родины |
| | | | Номер дома | 26Б |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 22.01.2022 |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г. Казань |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Родины |
| | | | Номер дома | 26В |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 26.08.2021 |

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|----------|-----------------------------|-------------------|---|------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г. Казань |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Родины |
| | | | Номер дома | 26Г |
| | | | Корпус | |
| Строение | | | | |
| Литера | | | | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 22.12.2020 |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г. Казань |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Родины |
| | | | Номер дома | 26Е |
| | | | Корпус | |
| Строение | | | | |
| Литера | | | | |
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Договор управления МКД |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 01.09.2020 |

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|--------|--------------------------------|-------------------|---|------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | |
| | | | Номер дома | |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| Литера | | | | |
| 2. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | |
| 3. | Дата окончания управления | - | Дата окончания управления | |
| 4. | Основание окончания управления | - | Основание окончания управления | |

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|---|--|-------------------|---|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 28.03.2025 |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания собственников |
| | | | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 20.01.2023 |
| | | | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 14.12.2022 |
| | | | Дата начала управления домом | 14.12.2022 |
| | | | Договор управления | |
| Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта | | | | |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| Общая характеристика многоквартирного дома | | | | |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Республика Татарстан |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г. Казань |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | М.Хасанова |
| | | | Номер дома | 13А |
| | | | Корпус | |
| 6. | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию | - | Год постройки | 2022 |
| | | | Год ввода дома в эксплуатацию | 2022 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | |
| 9. | Количество этажей: | - | - | |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 25 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 25 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 1 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 3 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 230 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 4 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 10 296 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 10 295 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 476 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 2 836 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 16:50:060631:1166 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 5 397 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | 326 |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Номер документа | |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Причина признания дома аварийным | |
| 28. | Дополнительная информация | - | Класс энергетической эффективности | В |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|--|--|-------------------|--|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 28.03.2025 |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Монолитный |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Монолитные, железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Сборно-монолитный ж/бетонный каркас, силикатный кирпич с наружной отделкой |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Навесной утепленный вентилируемый |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. | Тип крыши | - | Тип крыши | Плоская с внутренним водостоком |
| 7. | Тип кровли | - | Тип кровли | Мягкая |
| Полвал | | | | |
| 8. | Площадь пола/вала по полу | кв. м | Площадь пола/вала по полу | 591,70 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | Отсутствует |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | |
| Лифты (заполняется для каждого лифта) | | | | |
| 11. | Номер подъезда | - | Номер подъезда | |
| 12. | Тип лифта | - | Тип лифта | Пассажирский, грузовой |
| 13. | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2022 |
| Общедомовые приборы учета (теплоснабжение) | | | | |
| 14. | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Тепловая энергия |
| 15. | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | имеется |
| 16. | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | КМ-S-2 |
| 17. | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| 18. | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 2022 |
| 19. | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 2025 |
| Общедомовые приборы учета (электроснабжение) | | | | |
| 14. | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Электрическая энергия |
| 15. | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | имеется |
| 16. | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Меркурий 230.ART-03 PQRSIDN |
| 17. | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт*ч |
| 18. | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 2022 |
| 19. | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 2027 |
| Общедомовые приборы учета (холодное водоснабжение) | | | | |
| 14. | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Холодное водоснабжение |
| 15. | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | имеется |
| 16. | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | ВСКМ-90-50 |
| 17. | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| 18. | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 2022 |
| 19. | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 2027 |
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Центральное |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 3 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Независимое (бойлер) |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Бойлер горячего водоснабжения |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральный |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральный |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | |
| Система газоснабжения | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | |
| Система вентиляции | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Естественная |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Автоматическая |
| Система водостоков | | | | |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Внутренний |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | |
| 31. | Вид оборудования/конструктивного элемента | - | Вид оборудования/конструктивного элемента | |
| 32. | Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | - | Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|------|--|-------------------|--|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 28.03.2025 |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | видеонаблюдение |
| 3. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 134 784 |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | дератизация |
| 3. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 22 618 |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | диспетчеризация текущих показателей инженерных систем |
| 3. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 193 864 |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | домофон |
| 3. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 83 263 |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | питьевая вода |
| 3. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 151 096 |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | содержание контейнерных площадок |
| 3. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 45 881 |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТО и ТР вентиляционных каналов и дымоходов |
| 3. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 48 466 |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТО и ТР внутридомовых систем водоснабжения и канализации |
| 3. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 827 801 |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТО и ТР внутридомовых систем центрального отопления |
| 3. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 479 492 |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТО и ТР внутридомовых систем электроснабжения и электрооборудования |
| 3. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 204 850 |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТО и ТР жилого здания |
| 3. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 642 338 |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТО и ТР лифтов |
| 3. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 572 545 |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТО и ТР систем АПС |
| 3. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 228 760 |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТО и ТР систем коллективного приема телевидения |

| | | | | |
|----|--|------|--|-----------------------------------|
| 3. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 80 130 |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | уборка мест общего пользования |
| 3. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 654 615 |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | уборка мест придомовой территории |
| 3. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 763 180 |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | управление многоквартирным домом |
| 3. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 591 287 |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|------|---|-------------------|---|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 28.03.2025 |
| 2. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электрэнергия |
| 3. | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | договор управления МКД |
| 4. | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт*ч |
| 5. | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 3,58 4,1 |
| 6. | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | |
| 7. | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | АО "Татэнергосбыт" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 1657082308 |
| 8. | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 30.06.2016 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 1-53168Э |
| 9. | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 15.12.2023 |
| | | | Номер нормативного правового акта | 682-24/э-2023 |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Государственный комитет РТ по тарифам |
| 10. | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.01.2024 01.07.2024 |
| 2. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Теплоснабжение |
| 3. | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | договор управления МКД |
| 4. | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| 5. | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 2136 2367,35 |
| 6. | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | |
| 7. | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | АО "Татэнерго" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 1657036630 |
| 8. | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 28.02.2012 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 12242Т |
| 9. | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 15.12.2023 |
| | | | Номер нормативного правового акта | 724-80/тэ-2023 |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам |
| 10. | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.01.2024 01.07.2024 |
| 2. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Обращение с ТКО |
| 3. | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | договор управления МКД |
| 4. | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| 5. | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 528,44 549,58 |
| 6. | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | |
| 7. | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "УК "ПЖКХ" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 1660274803 |
| 8. | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.01.2019 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 1660154930/1 |
| 9. | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 15.12.2023 |
| | | | Номер нормативного правового акта | 718-43/тко-2023 |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам |
| 10. | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.01.2024 01.07.2024 |
| 2. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 3. | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | договор управления МКД |
| 4. | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| 5. | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 27,36 29,41 |

| | | | | |
|-----|---|------|---|---|
| 6. | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | |
| 7. | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП "Волоканал" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 1653006666 |
| 8. | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 08.05.2018 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 10/21168 |
| 9. | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 14.12.2023 |
| | | | Номер нормативного правового акта | 635-101/кс-2023 |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам |
| 10. | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.01.2024 |
| 2. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 3. | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | договор управления МКД |
| 4. | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| 5. | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 33,67 39,31 |
| 6. | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | |
| 7. | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП "Волоканал" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 1653006666 |
| 8. | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 08.05.2018 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 10/21168 |
| 9. | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 14.12.2023 |
| | | | Номер нормативного правового акта | 635-101/кс-2023 |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам |
| 10. | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.01.2024 01.07.2024 |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|---|---|-------------------|---|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | |
| 2. | Наименование общего имущества | - | Наименование общего имущества | |
| 3. | Назначение общего имущества | - | Назначение общего имущества | |
| 4. | Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков) | кв. м | Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков) | |
| Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.) <*> | | | | |
| 5. | Наименование владельца (пользователя) | - | Наименование владельца (пользователя) | |
| 6. | ИНН владельца (пользователя) | - | ИНН владельца (пользователя) | |
| 7. | Реквизиты договора (номер и дата) | - | Дата заключения договора | |
| | | | Номер договора | |
| 8. | Дата начала действия договора | - | Дата начала действия договора | |
| 9. | Стоимость по договору в месяц | руб. | Стоимость по договору в месяц | |
| 10. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | |
| | | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | |

<*> Указанные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов и/или наличия у управляющей организации права заключения договоров о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам.

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|------|---|-------------------|---|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 28.03.2025 |
| 2. | Владелец специального счета | - | Наименование владельца специального счета | Некоммерческая организация "Фонд жилищно-коммунального хозяйства РТ" |
| | | | ИНН владельца специального счета | 1655258891 |
| 3. | Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | руб. | Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | 7,7 |
| 4. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | |
| | | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | |
| 5. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | Тариф утвержден Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 8 декабря 2023 г. |

<*> Данные сведения раскрываются в случаях, предусмотренных подпунктом "ж" пункта 3 Стандарта.

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме
(заполняется по каждому собранию собственников помещений)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|------|---|-------------------|---|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | |
| 2. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | |
| | | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | |
| 3. | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | - | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | |
| 2. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | |
| | | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | |
| 3. | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | - | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | |

<*> Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|---|---|-------------------|---|--|
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | - | Дата заполнения/ внесения изменений | 28.03.2025 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2024 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2024 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | | |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 1 025 276 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 5 724 970 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 4 491 346 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 642 338 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 591 287 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 5 921 247 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 5 921 247 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 5 921 247 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 828 999 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)) | | | | |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | видеонаблюдение |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 148 612 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание видеокамер |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | 1 лицевой счет |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 48,00 |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | вывоз строительного мусора |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 37 500 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Вывоз строительного мусора |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | по мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | 1 лицевой счет |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 350,00 |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | дератизация |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 22 776 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обработка технических помещений (чердак, подвал) от грызунов и насекомых |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | ежемесячно по графику и внеплановые обработки |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0,17/0,18 01.01.2024/01.07.2024 |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Обслуживание системы автоматического съема показаний ИПУ |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 165 839 |

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|------------|---|-------------------|---|--|
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1,50 |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | домофон |
| 22. | Головая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Головая фактическая стоимость работ (услуг) | 99 238 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | 1. Техническое обслуживание входной двери для обеспечения ограничения несанкционированного проникновения посторонних лиц 2. Прием и обработка заявок от населения |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | 1 лицевой счет |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 30,00 |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | питьевая вода |
| 22. | Головая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Головая фактическая стоимость работ (услуг) | 133 873 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | 1 литр |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3,40 |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | содержание контейнерных площадок |
| 22. | Головая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Головая фактическая стоимость работ (услуг) | 35 953 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание контейнерных площадок |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0,34/0,37 01.01.2024/01.07.2024 |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТО И ТР вентиляционных каналов и дымоходов |
| 22. | Головая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Головая фактическая стоимость работ (услуг) | 25 768 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | 1. Проведение работ по поддержанию вентиляционного оборудования жилого дома в технически рабочем состоянии. Ежедельные осмотры технических помещений на предмет нормальной работы оборудования и сетей. При выявлении нарушений - проведение работ по устранению. 2. Прием и обработка заявок от населения. 3. Круглосуточное аварийное обслуживание |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0,35/0,4 01.01.2024/01.07.2024 |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТО и ТР внутридомовых систем водоснабжения и канализации |
| 22. | Головая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Головая фактическая стоимость работ (услуг) | 656 189 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | 1. Проведение работ по поддержанию сетей водоснабжения и канализации в технически рабочем состоянии: ежедневные осмотры технических помещений на предмет целостности систем и отсутствия протечек. При выявлении нарушений - проведение работ по устранению. 2. Прием и обработка заявок от населения. 3. Круглосуточное аварийное обслуживание |

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|------|---|-------------------|---|--|
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 6,2/6,61 01.01.2024/01.07.2024 |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТО и ТР внутридомовых систем газового оборудования |
| 22. | Головая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Головая фактическая стоимость работ (услуг) | 0 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТО и ТР внутридомовых систем центрального отопления |
| 22. | Головая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Головая фактическая стоимость работ (услуг) | 457 903 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | 1. Проведение работ по поддержанию сетей отопления в технически рабочем состоянии: ежедневные осмотры технических помещений на предмет целостности систем и отсутствия протечек. При выявлении нарушений - проведение работ по устранению. 2. Подготовка системы отопления к сезонному обслуживанию. 3. Прием и обработка заявок от населения. 4. Круглосуточное аварийное обслуживание |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3,53/3,89 01.01.2024/01.07.2024 |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТО и ТР внутридомовых систем электроснабжения и электрооборудования |
| 22. | Головая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Головая фактическая стоимость работ (услуг) | 162 624 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | 1. Проведение работ по поддержанию сетей электроснабжения и электрического оборудования жилого дома в технически рабочем состоянии. Ежедневные осмотры технических помещений на предмет нормальной работы оборудования и сетей. При выявлении нарушений - проведение работ по устранению. 2. Прием и обработка заявок от населения. 3. Круглосуточное аварийное обслуживание |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1,49/1,68 01.01.2024/01.07.2024 |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТО и ТР жилого здания |
| 22. | Головая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Головая фактическая стоимость работ (услуг) | 515 746 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | 1. Проведение работ по поддержанию жилого здания в технически рабочем состоянии: ежедневные осмотры технических помещений и подъездов на предмет целостности. При выявлении нарушений - проведение работ по устранению. 2. Прием и обработка заявок от населения. 3. Строительно-дорожные работы. 4. Частичная замена стояков ГВС. 5. Ремонт балконов. |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | ежедневно |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|---|---|-------------------|---|---|
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 4,78/5,16 01.01.2024/01.04.2024 |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТО и ТР лифтов |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 442 066 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | 1. Обязательное страхование; 2. Техническое обслуживание лифтов; 3. Диспетчерское обслуживание; 4. Техническое освидетельствование |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Круглосуточно, с проведением плановых работ по графику |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 4,42/4,44 01.01.2024/01.07.2024 |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТО и ТР систем АПС |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 207 524 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Текущее обслуживание систем пожарной сигнализации, противодымной вентиляции, противопожарного водопровода и систем оповещения о пожаре. |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1,69/1,85 01.01.2024/01.07.2024 |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТО и ТР систем коллективного приема телевидения |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 84 126 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обслуживание антенны |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0,62 |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | уборка мест общего пользования |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 732 887 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка подъезда |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 4,91/5,22 01.01.2024/01.07.2024 |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | уборка мест прилomorphic территории |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1 092 047 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка прилomorphic территории |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 5,66/6,15 01.01.2024/01.07.2024 |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | управление многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 418 610 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Управление многоквартирным домом |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 4,4/4,75 01.01.2024/01.07.2024 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | | |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | | |

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|--|--|-------------------|--|-------------------------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 877 492 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 1 006 871 |
| 37. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38. | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м. |
| 39. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | |
| 40. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 13 724 |
| 41. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 545 847 |
| 42. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 506 875 |
| 37. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Теплоэнергия и ГВС |
| 38. | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| 39. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | |
| 40. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 1 165 |
| 41. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 2 665 666 |
| 42. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 2 650 562 |
| 37. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Вывоз ТБО и ЖБО |
| 38. | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м. |
| 39. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | |
| 40. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 4 028 |
| 41. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 427 025 |
| 42. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 435 157 |
| 37. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38. | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м. |
| 39. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | |
| 40. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 13 724 |
| 41. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 422 130 |
| 42. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 397 421 |
| 37. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроэнергия |
| 38. | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт*ч |
| 39. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | |
| 40. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 298 300 |
| 41. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 1 780 271 |
| 42. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 1 721 544 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | | |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 269 601 |

Директор ООО "УК Жилсервис"

Главный бухгалтер ООО "УК Жилсервис"



Нурутдинов А.Р.

Вавилова Г.Н.